

MIETERSELBSTAUSKUNFT zur Wohnungsanmietung

Der/ die Mietinteressent/en bewerben sich um die Wohnung

WE Nr., Straße, PLZ, Ort, Zimmer, Etage

und erteilt/erteilen dem Wohnungseigentümer/Verwalter folgende Selbstauskunft:

	<u>Mietinteressent zu 1</u>	<u>Ehegatte bzw. Mitmieter zu 2</u>
Name, Vorname
Geburtsdatum
Geburtsort
Anschrift vom
polizeilich gemeldeten Wohnsitz
Email-Anschrift
Telefon
Funktelefon
bisheriger Vermieter (Anschrift)
Haupt- oder Untermietverhältnis
Arbeitgeber (Anschrift)
Tätigkeitsbeginn/Ende
Berufsbezeichnung
Gesamteinkommen Netto: (einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld)

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen
.....
.....
.....

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z. B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeit, Spielen von Musikinstrumenten, usw.)

.....
.....

Gewünschter Mietbeginn:

Gewünschte Mindestmietdauer: 1 Jahr 2 Jahre 3 Jahre 4 Jahre keine

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? ja / nein Betrag:

Wurde Ihr derzeitiges Mietverhältnis durch den Vermieter gekündigt: ja / nein

Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren? ja / nein

Ist in den letzten 7 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden? ja / nein

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt worden? ja / nein

Bestehen geschäftliche oder private Verpflichtungen gegenüber Kreditinstituten oder anderen Personen ? ja / nein Betrag:

Die Mietzahlung erfolgt:

per Einzugsermächtigung: per Dauerauftrag:

Wie wird die vereinbarte Kautionserbracht?

Zahlung auf ein Kautionskonto:

Sonstige zwischen den Parteien gewünschte Vereinbarungen:

.....
.....
Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist. Dies gilt auch für die Daten des Mietvertrages. Darüber hinaus erklärt sich der Mietinteressent einverstanden, dass seine Vertragsdaten (Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift) genutzt werden, um bei einem Wirtschaftsinformationsdienst eine Bonitätsprüfung zu veranlassen bzw. bei der Vermieterdatei „Vpaz“ nachzufragen. Dieser Hinweis erfolgt entsprechend den Vorschriften des § 33 Abs.1 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG).

Weiterhin werden zur Vermietung folgende Unterlagen benötigt:

- die 3 letzten Lohn-/Gehaltsnachweise, eine aktuelle BWA oder Einkommensteuererklärung
- WBS (1. Förderweg für alle dem Haushalt angehörigen Bewerber)
- RLvF Bescheinigung (2. Förderweg für alle dem Haushalt angehörigen Bewerber)
- eine Bestätigung des Vorvermieters über Mietschuldenfreiheit
- die Kündigungsbestätigung des derzeitigen Vermieters
- Personalausweiskopien
- Haftpflicht-/ Hausratversicherung
- SCHUFA- Auskunft
- selbstschuldnerische Bürgschaft eines solventen Bürgen mit Einkommensnachweis

Vor Übergabe der Wohnung ist ein Nachweis der Kautionszahlung und Zahlung der ersten Miete zu erbringen.

Des Weiteren entsteht nach Ausstellung des Mietvertrages eine pauschale Gebühr in Höhe von **30,00 Euro**, inklusive der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer. Die Gebühr ist bei Mietvertragsunterzeichnung und mit Rechnungslegung in bar an die HAMKON GmbH zu zahlen.

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten und Schadensersatz zu fordern. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Berlin,

Berlin,

.....
Mietinteressent zu 1

.....
Ehegatte bzw. Mitmieter zu 2